

戸別給水用減圧弁の使用年数 交換目安・部品の保守点検について

2023年10月5日 制定

一般社団法人日本バルブ工業会

水栓部会

戸別給水用減圧弁の使用年数

本ガイドラインの適用範囲

本ガイドラインは、使用圧力が 1.0MPa 以下の水道水（常温 20℃±15℃）で使用する戸別給水用減圧弁を対象とする。

戸別給水用減圧弁とは

マンションやホテルのパイプシャフト内などに設置される減圧弁で、階層差等による給水圧力の差を解消し、ある一定の適正な圧力に保つことを目的として使用されています。給水圧力を一定（適正）にすることで、戸別給水用減圧弁の下流側に設置される配管や水栓器具を守るとともに水はねの防止や水の騒音を下げるなどの働きがあります。

戸別給水用減圧弁の保守点検・使用年数の制定

戸別給水用減圧弁は住宅内の配管や水栓器具を守るとともに、安全な水を安定供給する上で非常に重要な器具です。そのため、適正な保守点検を行いながら、使用年数内で本体交換を行って頂くことで、継続してより安全な水の供給ができるものと考え、業界団体として戸別給水用減圧弁の使用年数を提案し、次のとおり記述いたします。

1 使用年数の考え方

通常の使用において、磨耗・消耗部品を定期的に保守点検した上で、使用できる年数とする。

※使用年数はあくまで目安であり、その期間を規定、保証しているものではありません。

2 使用年数について

安全にご使用頂くために、定期点検とメンテナンス、部品交換を行って頂き、使用年数**8年**を目安に交換して頂くことをお勧め致します。

3 定期点検について

水質や使用頻度などによって、使用年数が短くなる場合もあるため、1年に1回程度、戸別給水用減圧弁の定期点検の実施をお勧め致します。

4 メンテナンスについて

磨耗経年変化部品（ゴム部品・樹脂部品）については、安全のために漏れがないか点検し、状況に応じて対応をお願い致します。

※点検方法、部品交換方法は、製造メーカーの取扱説明書、HPをご確認ください。

以上